

REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX

Ce rapport comprend **22** pages

75017 - PARIS 17
8, RUE MARIA DERAISMES

07/11/2014

SOMMAIRE

| | |
|--|----|
| MISSION | 4 |
| DOCUMENTS FOURNIS : | 4 |
| LOCAUX VISITES : | 4 |
| PERSONNES ACCOMPAGNATRICES | 4 |
| LISTE DES PRELEVEMENTS REALISES | 5 |
| ANNEXE I..... | 7 |
| ANNEXE II CONSIGNES GENERALES DE SECURITE DEVANT ETRE INTEGREES AU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »..... | 9 |
| ANNEXE III PLAN PERMETTANT DE LOCALISER LES PRELEVEMENTS :..... | 12 |
| ANNEXE IV ANALYSE ET RESULTATS DES PRELEVEMENTS DU 06/11/2014 | 14 |
| ANNEXE V ATTESTATIONS D'ASSURANCES/D'HONNEUR ET ATTESTATION DE COMPETENCE..... | 18 |



3 RUE LABOURET – 92707 COLOMBES Cedex

N°Vert 0 800 009 773

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

Courriel : contact@larochediagnosics.com
 Amiante
 DPE
 Termite
 Gaz
 Electricité
 Plomb

 Règlement de
 copropriété
 Loi Carrez
 Diagnostic Plomb
 Diagnostic Amiante
 Diagnostic Termites
 Diagnostic Bâtiment
 Performance
 Énergétique
 Diagnostic électricité
 Diagnostic GAZ

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX

(ARTICLE R1334-22 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE – ARRETE DU 26 JUIN 2013)

IDENTIFICATION DU BIEN

| | |
|--|---|
| Dossier : 31220 Ville : 75017 - PARIS 17 Adresse : 8, RUE MARIA DERAISMES Cadastre : Section numéro | LOT n° 3ème droite : un local à usage d'habitation de 4 pièces principales. |
| Propriétaire : Académie Nationale de Médecine 8, rue Maria Deraismes 75017 PARIS 17 | Prestataire : SARL LAROCHE DIAGNOSTICS 3 RUE LABOURET - 92707 COLOMBES Cedex RCS Nanterre 533 119 790 Assurance : |
| Demandeur : Castin Gilles Villaret 4, rue des Colonnes 75002 PARIS | AXA France IARD SA - N° de Police : 5102988904 Valable pour la période du 01/01/2014 au 31/12/2014 Opérateur / Certification : M. NICOLAS DELAUNAY / SGS : CDP-IMM00750 |
| Usage constaté : <input checked="" type="checkbox"/> habitation <input type="checkbox"/> autre | Date de Construction : Avant le 1er janvier 1949 |

CONCLUSION

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'Amiante après analyse et sur décision de l'opérateur de repérage

Fait en 1 exemplaire, à Colombes le **07/11/2014** pour servir et valoir ce que de droit.

Date de la demande : **31/10/2014**Date de la visite : **06/11/2014**L'opérateur de repérage : **M. Nicolas DELAUNAY**

 Le prestataire :
 SARL LAROCHE DIAGNOSTICS


MISSION

La présente mission consiste à établir le constat de repérage avant réalisation de travaux dénommé mission « Travaux ».

Ce repérage a pour objectif d'identifier les matériaux et produits susceptibles de libérer des fibres d'amiante à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre au : 8, RUE MARIA DERAISMES - 75017 - PARIS 17

Nature des travaux : renovation de l'appartement

DOCUMENTS FOURNIS :

Néant

LOCAUX VISITES :

une entrée, une salle de bains, un séjour-salle à manger, un dressing, deux chambres, un wc, une cuisine

PERSONNES ACCOMPAGNATRICES

Néant

LOCAUX NON VUS :

Néant

PRESENCE DE MATERIAUX

| MATERIAUX | |
|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | FLOCAGES |
| <input type="checkbox"/> | CALORIFUGEAGES |
| <input type="checkbox"/> | FAUX PLAFONDS |
| <input checked="" type="checkbox"/> | LISTE C |

PRELEVEMENTS D'ECHANTILLONS ET ANALYSE QUALITATIVE.

Dans le doute quant à la présence d'amiante, il a été procédé à des prises d'échantillons.

La liste ci dessous indique la localisation des prélèvements effectués.

Si l'aspect visuel des matériaux situés dans des locaux différents permet d'appliquer la notion de zone homogène à cet ensemble de locaux, il n'est pas procédé alors à une prise d'échantillons dans chaque local.

Les échantillons prélevés ont été placés dans des contenants hermétiques.

Ces échantillons ont été analysés par la Société BJL Laboratoire accréditation COFRAC n° 1-0973.

Les résultats de ces analyses qualitatives sont donnés en annexes N°4

Avertissement :


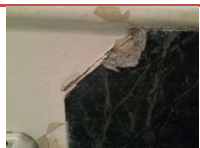
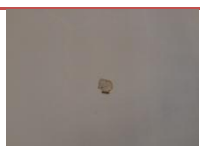
- La recherche des MPCA est réalisée par sondages visuels et par sondages destructifs d'éléments et /ou de composants (avec prélèvements d'échantillons), selon une méthode d'échantillonnage respectant les prescriptions de la norme NFX 46-020 et l'arrêté du 26 juin 2013. Elle ne peut cependant être exhaustive. Certains MPCA peuvent être présent de façon aléatoire et peuvent ne pas être mis en évidence par la méthode de recherche par sondage (détermination des zones homogènes, fréquence de sondage défini par la norme à l'intérieur des zones homogènes...)

Il n'est pas exclu que certains MPCA puissent être mis en évidence uniquement lors des opérations de démolitions.

- Le repérage objet du présent rapport porte exclusivement sur les composants dont la liste est détaillée en annexe 1.
- Ce repérage est destiné à être communiqué aux entreprises appelés à faire des travaux afin qu'elles puissent procéder à l'évaluation des risques conformément au code du travail et déterminer les mesures de préventions adaptées pour la protection des salariés, des occupants éventuels et de l'environnement.

NOTA : si des matériaux différents sont détectés durant l'avancement des travaux de démolition des analyses complémentaires devront être effectués sur demande du propriétaire.

LISTE DES PRELEVEMENTS REALISES

| Echantillon et type | Nature | Localisation | Etage | Conclusion | Photos |
|------------------------------|---|---|------------|---------------------------|---|
| non prélevé - Liste B | plaque vissées sur les murs | salle de bains | R+3 | Présence d'amiante | |
| P1 - Autres matériaux | dur gris + dur blanc multicouche | salle de bains : matériau ragréage + carrelage sol | R+3 | Absence d'amiante |  |
| P2 - Autres matériaux | dur / fibreux gris hétérogène | salle de bains : matériau plaque vissée au mur | R+3 | Présence d'amiante |  |
| P3 - Autres matériaux | dur blanc + semi dur blanc multicouche | chambre 1 : peinture + plâtre | R+3 | Absence d'amiante |  |

En cas d'intervention sur des matériaux contenant de l'amiante, ou en cas de retrait de ces matériaux, le chef d'établissement doit tenir compte des dispositions du décret N° 96-98 du 7 février 1996 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante.

Matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels soit l'analyse, soit la connaissance de l'opérateur ont permis de conclure à la présence d'amiante :

| Echantillon | Localisation/désignation | Description matériau | Présence d'amiante/état de conservation |
|-----------------------|--|-------------------------------|---|
| non prélevé - Liste C | salle de bains | plaque vissées sur les murs | OUI / Matériau non dégradé |
| P2 - Liste C | salle de bains : matériau plaque vissée au mur | dur / fibreux gris hétérogène | OUI / Matériau non dégradé |

ANNEXE I

| COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION | PARTIE DES COMPOSANTS A VERIFIER OU A SONDER |
|---|---|
| 1. Toiture et étanchéité | |
| Plaques ondulées | Plaques en fibres-ciment. |
| Ardoises | Ardoises composite, ardoises en fibre ciment |
| Eléments ponctuels | Conduits de cheminée, conduits de ventilation |
| Revêtements bitumeux d'étanchéité | Bardeaux d'asphalte ou bitumé (shingle) pare vapeur, revêtements et colles |
| Accessoires de toitures | Rivets, faîtages, closoirs... |
| 2. Façades | |
| Panneaux-sandwichs | Plaques, joints d'assemblage, tresses... |
| Bardages | Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibre-ciment. – Isolants sous Bardage. |
| Appuis de fenêtres | Eléments en fibres-ciment |
| 3. Parois verticales intérieures et enduits | |
| Murs et cloisons | Flocages. – Enduits projetés. – Revêtements durs (plaques planes en fibres ciment) – Joints de dilatation. |
| Poteaux (périphériques et intérieurs) | Flocages. – Enduits projetés. – Joints de dilatation. – Entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau-sandwich, carton + plâtre). – Peintures intumescentes. |
| Cloisons légères ou préfabriquées | Panneaux de cloisons. – Jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/tête de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. |
| Gaines et coffres verticaux | Flocages. – Enduits projetés et lissés ou talochés ayant une fonction coupe-Feu. – Panneaux. |
| Portes coupe-feu. – Portes pare-flamme. | Vantaux et joints. |
| 4. Plafonds et faux plafonds | |
| Plafonds | Flocages. – Enduits projetés. – Panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton amiante, fibres-ciment, composite). |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures) | Flocage enduits projetés. Peintures intumescentes. |
| Interfaces entre structures | Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrements ,joints de Dilatation. |
| Gaines et coffres horizontaux | Flocages. – Enduits projetés. – Panneaux. – Jonction entre panneaux. |
| Faux plafonds. | Panneaux et paques. |
| 5. Revêtements de sol et de murs | |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) | Dalles plastiques. – Colles bitumineuses. – Les plastiques avec sous-couche.- Chape maigre. – Calfeutrement des passages de conduits. – Revêtement bitumineux des fondations. |
| Revêtement de murs | Sous-couches des tissus muraux. – Revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment). – Colles de carrelages. |
| 6. Conduits, canalisations et équipements | |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides) | Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduit en fibres-ciment. |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement | Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments. mastics, tresses, manchons. |
| Clapets/volets coupe-feu | Clapet, volet, rebouchage. |
| Vide-ordures | Conduit en fibres-ciment. |
| 7. Ascenseurs et monte – charge | |
| Portes palières | Portes et cloisons palières. |
| Trémie. - Machinerie | Flocage, bourre, mur/plancher. Joint mousse. |
| 8. Equipements divers | |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes. | Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peintures anti-condensation, plaques |
| Convecteurs et radiateurs, aérothermes... | Isolantes internes et externes tissu amiante. |
| 9. Installations industrielles | |

| | |
|--|--|
| Fours, étuves, tuyauteries... | Bouffe, tresses, joints, calorifugeages, peintures anti-condensation, plaques Isolantes, tissu amiante. – Freins et embrayages. |
| 10. Coffrages perdus | |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus | Eléments en fibres ciment |

ANNEXE II CONSIGNES GENERALES DE SECURITE DEVANT ETRE INTEGREES AU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « Amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tiens à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologie grave (dont les cancers du poumon et de la plèvre)

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2. Informations des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Consignes générales de sécurité

A- Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B. Consignes générales de sécurité relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

- Elimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

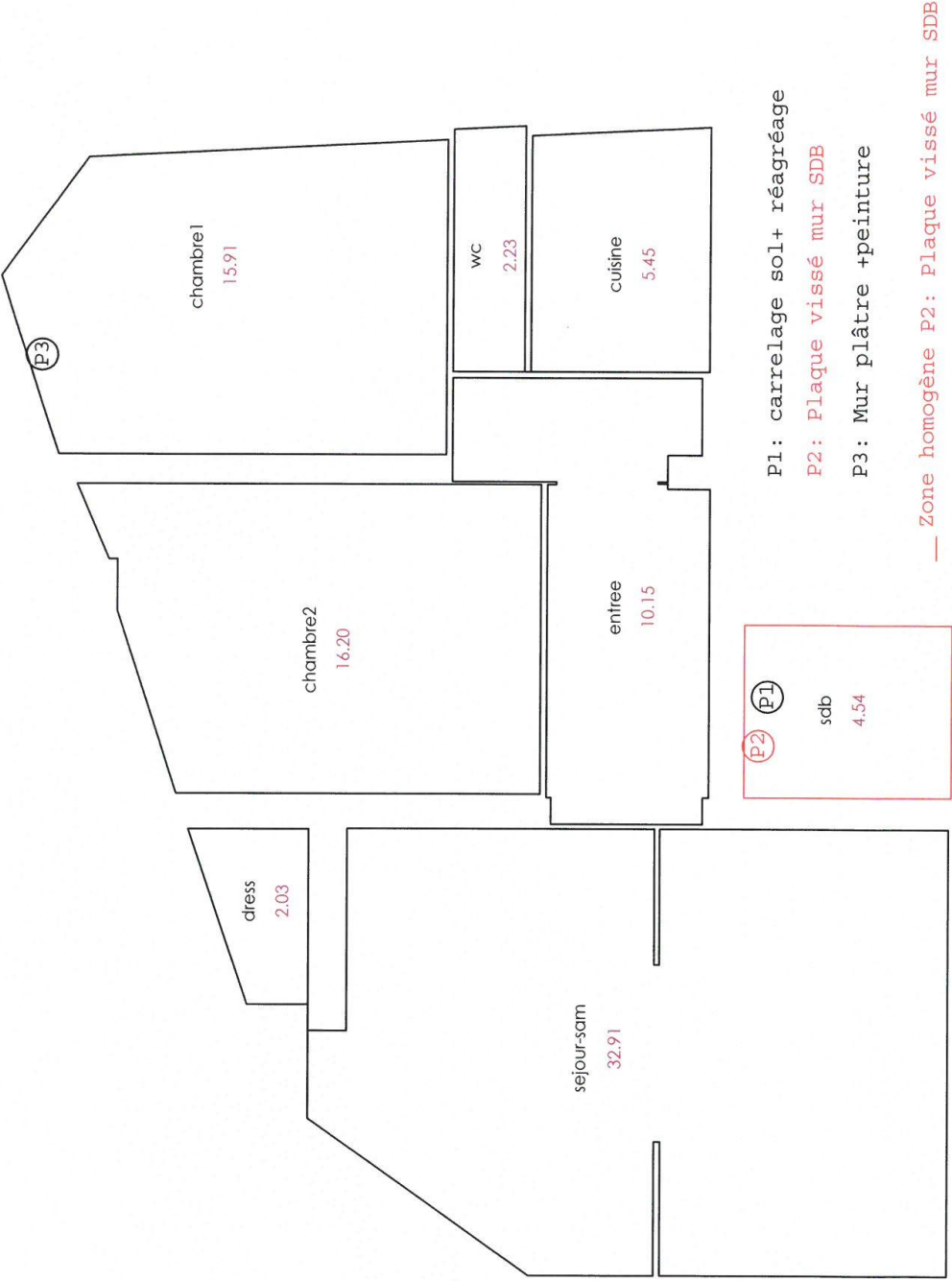
Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

- Elimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres par exemple), et les déchets issus de nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

ANNEXE III

PLAN PERMETTANT DE LOCALISER LES PRELEVEMENTS :



ANNEXE IV

ANALYSE ET RESULTATS DES PRELEVEMENTS DU 06/11/2014



FC_510.1.047 Rev.22

Rapport d'essai n° 134865.02 révision 0
Edition du vendredi 14 novembre 2014SARL LAROCHE DIAGNOSTICS
3, Rue Labouret
92700 COLOMBES**Rapport d'Essai MET**
Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Rapport : **134865.02 révision 0**Nbre d'échantillon(s) : **3**Date d'arrivée **12/11/2014**

Désignation affaire / adresse de prélèvement -

**8 rue Maria Deraismes
75017 PARIS 17E ARRONDISSEMENT
3ème étage droite****INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P1**Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement **LAROCHE DIAGNOSTICS SARL**Référence du prélèvement **P1**Localisation / Désignation prélèvement : **Salle de bains Matériau Ragraéage + carrelage sol**

Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

RESULTATS DE L'ANALYSE DE L'ECHANTILLON n° 437704Nombre de préparations réalisées : **1**Date d'analyse : **14/11/14**Analyste: **GVA**Description du matériau : **Dur gris + dur blanc Multicouche**Variété(s) de fibres : **Non Détecté**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B.J.L LABORATOIRES Sèvres



FC_510.1.047 Rev.22
Rapport d'essai n° 134865.02 révision 0
Edition du vendredi 14 novembre 2014

SARL LAROCHE DIAGNOSTICS
3, Rue Labouret
92700 COLOMBES

Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Rapport : **134865.02 révision 0**

Nbre d'échantillon(s) : **3**

Date d'arrivée **12/11/2014**

Désignation affaire / adresse de prélèvement -

**8 rue Maria Deraismes
75017 PARIS 17E ARRONDISSEMENT
3ème étage droite**

INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P2

Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement **LAROCHE DIAGNOSTICS SARL**

Référence du prélèvement **P2**

Localisation / Désignation prélèvement : **Salle de bains Matériau Plaque vissé au mur**

Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

RESULTATS DE L'ANALYSE DE L'ECHANTILLON n° 437705

Nombre de préparations réalisées : **1**

Date d'analyse : **14/11/14**

Analyste: **GVA**

Description du matériau : **Dur / fibreux gris Hétérogène**

Variété(s) de fibres : **Chrysotile**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B.J.L LABORATOIRES Sèvres



FC_510.1.047 Rev.22
Rapport d'essai n° 134865.02 révision 0
Edition du vendredi 14 novembre 2014

SARL LAROCHE DIAGNOSTICS
3, Rue Labouret
92700 COLOMBES

Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Rapport : **134865.02 révision 0**

Nbre d'échantillon(s) : **3**

Date d'arrivée **12/11/2014**

Désignation affaire / adresse de prélèvement -

**8 rue Maria Deraismes
75017 PARIS 17E ARRONDISSEMENT
3ème étage droite**

INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P3

Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement **LAROCHE DIAGNOSTICS SARL**

Référence du prélèvement **P3**

Localisation / Désignation prélèvement : **Chambre 1 Peinture + mur pl tre**

Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

RESULTATS DE L'ANALYSE DE L'ECHANTILLON n° 437707

Nombre de préparations réalisées : **1**

Date d'analyse : **14/11/14**

Analyste: **GVA**

Description du matériau : **Dur blanc + semi dur blanc Multicouche**

Variété(s) de fibres : **Non Détecté**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B.J.L LABORATOIRES Sèvres

- Fin du rapport d'essai -

ANNEXE V

**ATTESTATIONS D'ASSURANCES/D'HONNEUR ET ATTESTATION DE
COMPETENCE**



CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

N° CPDI 0751

Version 03

Je soussigné
Philippe TROYAUX,
Directeur Général d'I.Cert,
atteste que :

Monsieur Nicolas DELAUNAY

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

Amiante

Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis
Date d'effet : 13/11/2012, date d'expiration : 12/11/2017

DPE

Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel
Date d'effet : 08/11/2012, date d'expiration : 07/11/2017

Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment
Date d'effet : 27/03/2013, date d'expiration : 07/11/2017

Electricité

Etat de l'installation intérieure électrique
Date d'effet : 22/01/2014, date d'expiration : 21/01/2019

Gaz

Etat de l'installation intérieure gaz
Date d'effet : 29/10/2012, date d'expiration : 28/10/2017

Plomb

Plomb: Constat du risque d'exposition au plomb
Date d'effet : 22/10/2012, date d'expiration : 21/10/2017

Termites

Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine
Date d'effet : 28/02/2013, date d'expiration : 27/02/2018

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire
Le 23/06/2014



Certification de personnes
Diagnostic

Portée disponible sur www.icert.fr
Parc EDONIA - Bât G
Rue de la Terre Victoria
35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev 09

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 08/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 7/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 07/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

(CONFORMEMENT AUX ARTICLES R271-3, L.271-4 ET L271-6

DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION)

Je soussigné, Abdel ZAOU, Directeur, atteste pour la période du 01/01/2014 au 31/12/2014 que la société SARL LAROCHE DIAGNOSTICS :

- Dispose d'une assurance, dont le montant de garantie est supérieur à 300 000 euros par sinistre et supérieur à 500 000 euros par année d'assurance, permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ces interventions ;
- N'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages, installations ou équipement pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des constats et diagnostics ;
- Dispose des moyens matériel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics immobilier en rapport avec la mission qui lui à été donnée ;
- Dispose des moyens en personnels, certifiées par un organisme accrédité dans le domaine de la construction, nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics immobilier «Constat des Risques d'Expositions au Plomb, Repérage des Matériaux et Produits contenant de l'Amiante dans le bâtiment, Etat relatif à la présence de Termites dans le bâtiment, Etat de l'installation intérieure de GAZ , Etat de l'installation intérieure d'électricité, Diagnostic de Performance Energétique» en rapport avec la mission qui lui à été donnée.

**Fait à Colombes,
le 01/01/2014**

Abdel ZAOU



M LE PAPE CHRISTIAN
Agent General AXA
54 GDE RUE CHARLES DE GAULLE
92600 ASNIERES SUR SEINE
TEL : 01.41.32.30.60
FAX : 01.41.32.30.69

réinventons / notre métier



ATTESTATION D'ASSURANCE

La société AXA FRANCE IARD atteste par la présente que l'assuré :

STE LAROCHE DIAGNOSTICS

3 RUE LABOURET
92700 COLOMBES

Est titulaire d'un contrat de Responsabilité Civile professionnelle portant le numéro 5102988904 garantissant les missions de diagnostics immobiliers désignés ci-après à condition que les missions soient réalisées par des personnes possédant les certifications correspondantes exigées par la réglementation :

- Diagnostic du plomb – diagnostic amiante – diagnostic parasitaire et termites
- Diagnostic de performance énergétique – l'état de l'installation intérieure gaz
- L'état des risques naturels technologiques – l'état de l'installation intérieure de l'électricité
- Loi Carrez – état des installations d'assainissement individuel

Le montant de la garantie responsabilité civile professionnelle est limité à 305 108 euros par sinistre et 509 837 euros par année d'assurance.

La présente attestation d'assurance délivrée à la demande expresse de l'assuré est valable pour la période du 01/01/14 au 31/12/14, sous réserve du paiement des primes et ne peut en aucun cas engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat.

Fait à Asnières, le 29 janvier 2014,

Pour l'assureur

Cabinet LE PAPE

Assureur

54 Grande rue Charles de Gaulle

92600 ASNIERES

Tél : 01 41 32 30 60 - Fax : 01 41 32 30 69

RECEVUE ET VERBEE

ANNEXE VI :